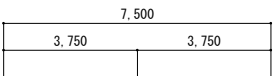
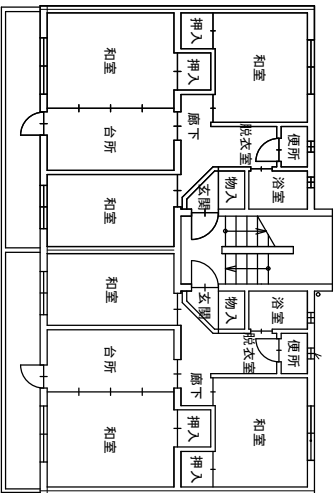
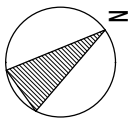
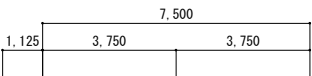
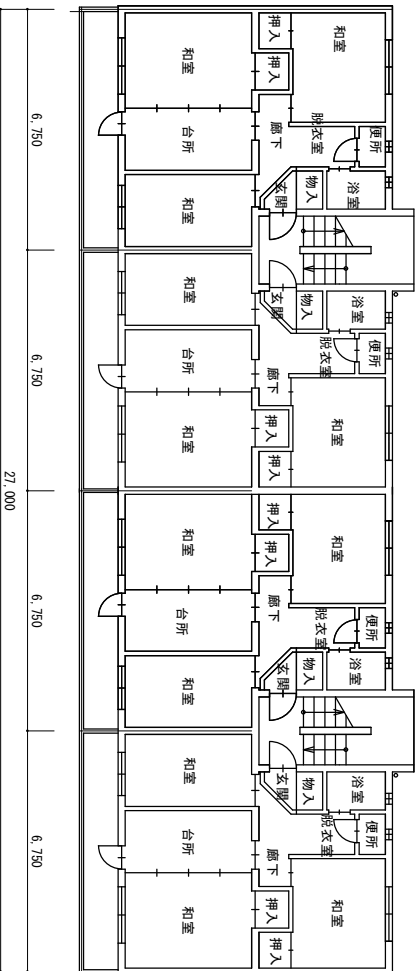
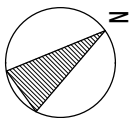


3～5階 平面図



1～2階 平面図

1. 外壁改修工事
- 事前調査：目視、打診、Tキリ、計測、図面記入、報告書作成
外壁 電気配管共：高圧洗浄10～15MPa/市よう形改修塗料在庫付け
耐震形シコン樹脂塗料/下地調整共
軒天：高圧洗浄10～15MPa/外装用塗料E 下地調整G-1并
基礎立上り：高圧洗浄10～15MPa/合成樹脂エマルジョンシーラー
耐震形シリコン樹脂塗料
外壁・軒天交換補修：50×50 220カ所、100×100 80カ所/坪 珪藻土珪砂充填
モルタル浮き部補修：アツカーペンシグ部分エポキシ樹脂注入工法 16本/㎡
クラック補修/0.5mm以下/シーリング充填工法 20mm
外壁、庇目地、チカ廻り・純ベリリ 打掃 (PU-2、MS-2)
※欠損・亀裂・クラック補修箇所数については概数であり、事前調査の実数により
施工数量を決定する

2. 防水工事
- 屋上平場：塩ビ系シート防水E-1 5 (高反射機能品) 機械面定法
葺瓦のシラフボードE-25 田島ルーフィング(株) ヒューツワ0.5mm厚品以上
屋上立上り：ウレタン塗膜防水密着工法K-2 高反射トツコート塗り
下地調整 水系エポキシ樹脂モルタル
入隅 塩ビ被覆網布 (50×15)
改修用トレン：塩ビ製 縦型 Φ100
バルコニー：高床シーリング打替え PU-2
下地調整 水系エポキシ樹脂モルタル
平場 ウレタン塗膜防水密着工法K-2 高反射トツコート塗り
立上り ウレタン塗膜防水密着工法K-2 高反射トツコート塗り

3. 塗装工事
- A：R8種/錆止め塗装エポキシ樹脂/高浸透シリコン樹脂塗料
玄関扉、PS、階段下点検口、目隠し板、雨樋、排水管、棟番号
鋼製手摺、配線ボックス、接続金物、屋上通気管、屋上点検口蓋 塗装
屋上アツテナ撤去 支線共
4. 付帯工事
- B：指示板クロス張替え
雨樋受金物撤去新設：アツカー共 SNS製
屋上アツテナ撤去 支線共

5. 石綿関連工事
- 市の事前調査・分析調査により、以下の材料については石綿の含有が判明して
いる。石綿関連法令を遵守すると共に、散水等により湿潤化、又は集塵装置付
き工具を使用すること。
- ・外壁：リシン吹付
 - ・外壁目地：シーリング材
 - ・階段室 外壁：リシン吹付
 - ・階段室 腰壁：仕上げ塗材
 - ・階段室 外壁目地：シーリング材

土浦市建設部住宅営繕課				工 事 名 称		縮 尺	番 号
				和和 (中耐) 住宅3号棟屋上防水・外壁改修工事			
				1 ～ 5 階平面図			2